



OZOIR LA FERRIERE

Ozoir-la-Ferrière 77330

**Guy HOQUET OZOIR LA
FERRIERE**

71 Avenue du Général de Gaulle
77330 Ozoir-la-Ferrière

01 60 02 02 11

OZOIR LA FERRIERE

Résidence Elsa, joli studio meublé comprenant: entrée, espace de vie avec cuisine aménagée et équipée, dressing, salle de bains avec WC, jardinet. Le tout avec une place de parking en sous-sol. Dépôt de garantie 1140€, honoraires d'agence 310.57€. A visiter sans tarder!

Disponible dès maintenant

Visites sur dossiers - voir dernière photo de l'annonce

23.89 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie

1140

Provision sur charges	50
Conso Energ	91 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2018
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

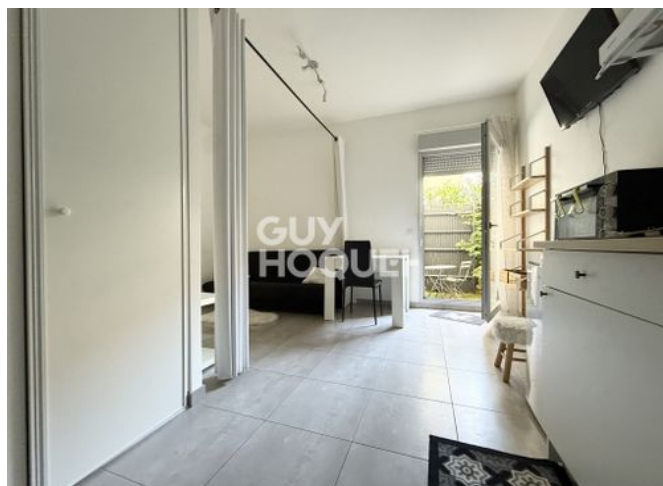
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 240€ et 370€ au 01/01/2021

Photos du bien



**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com