



Appartement Solers 2 pièces

Solers 77111

720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 414.59 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 113.07 €
TTC.

**Guy HOQUET OZOIR LA
FERRIERE**

71 Avenue du Général de Gaulle
77330 Ozoir-la-Ferrière

01 60 02 02 11

Appartement Solers 2 pièces

À louer à Solers, ce charmant appartement de 37,69 m² est idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 2e étage, il comprend une chambre avec placard, un espace de vie confortable avec cuisine ouverte équipée et aménagée, une salle de bains, WC.

Le tout avec une place de parking et une cave.

Bénéficiez d'un cadre de vie agréable à un prix attractif de 720€ par mois. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement paisible tout en restant connecté aux transports. Contactez-nous pour plus d'informations! Visites uniquement sur dossier. Bien proposé par Julie HANNIER, agent commercial(985176122).

37.69 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	700
Provision sur charges	20
Conso Energ	216 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1140€ au 01/01/2021

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com